

## Zdjęcie



## Opis

KUP bezpośrednio od dewelopera  
– bez prowizji dla agencji i podatku PCC!

Inwestycja zlokalizowana na Wzgórzach Mickiewicza w Gdańsku.

Powstający tu kolejny już etap tego projektu jest efektem połączenia inspiracji historyczną zabudową ze współczesną architekturą i nowoczesnymi materiałami. To propozycja skierowana do osób, ceniących jakość i piękno w każdym aspekcie życia. Szukających niezależności i bliskości tętniącego życiem Śródmieścia, a zarazem pragnących zachować komfort i spokój mieszkania w zaciszu kameralnego osiedla.

Bliskość Śródmieścia to niezależność i komfort decyzji. Urzekające architekturą i atmosferą Stare Miasto, wraz z klimatycznymi restauracjami i kawiarniami znajduje się niecałe 2 km od inwestycji. Mieszkańcy sami zdecydują, kiedy korzystać z atrakcji tętniącego życiem miasta, a kiedy pozostać w zaciszu i spokoju osiedla. Na co dzień dogodny dostęp do komunikacji, pozwoli oszczędzić czas i sprawnie dotrzeć do centrów biznesowych, obwodnicy, lotniska czy placówek szkolnych i akademickich Trójmiasta.

Inwestycję zaprojektowano z myślą o koneserach codzienności, ceniących jakość w każdym aspekcie życia. Stylowo urządzone strefa klubowa zachęca do spotkań z przyjaciółmi przy dobrej kawie czy podczas partii bilarda. W pełni wyposażona sala fitness oraz strefa kardio pozwolą zadbać o zdrowie w dogodnym momencie. Wewnętrzny dziedziniec obfitujący w zieleń, z kołem młyńskim, kaskadą wodną oraz 3 placami pozwoli na odpoczynek i regenerację.

Stylowo urządzone strefa klubowa, w pełni wyposażona sala fitness oraz strefa kardio pozwolą zadbać o zdrowie w dogodnym momencie. Wewnętrzny dziedziniec obfitujący w zieleń, z kołem młyńskim, kaskada wodną pozwoli na odpoczynek i regenerację.

Dziedziniec to spójna kompozycyjnie przestrzeń, nawiązująca do dawniej istniejących tu wiśniowych sadów oraz okolicznych winnic. Wyznaczają go 3 place. Pierwszy z nich, otoczony ozdobnymi trawami, krzewami oraz niskimi krzewami, pozwoli wyciszyć się i oderwać od codzienności. Geometryczne ścieżki oraz wodna kaskada prowadzą do serca inwestycji - drugiego placu przed strefą rekreacyjno-klubową. To właśnie tu wyeksponowano wprawione w ruch koło młyńskie. Z najwyższej położonego trzeciego placu, rozpościera się piękny widok na wewnętrzną przestrzeń osiedla z kaskadowo ułożonymi placami.

Bezpieczeństwo mieszkańcom zapewni ochrona, monitoring oraz kontrola dostępu. Uzupełnieniem komfortu mieszkańców będzie

## Dane agenta

Imię i nazwisko	J&A Grzegrzółka
Telefon komórkowy	532278733
<a href="mailto:j.a.grzegrzolka@homefinancecorp.pl">j.a.grzegrzolka@homefinancecorp.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	HFC-MS-1412
Inwestycja	<a href="#">link inwestycji</a>
Lokalizacja	Gdańsk
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	82,31 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	82,31 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Liczba pokoi	4
Cena	992 913 PLN
Cena/m2	12063.09 PLN

## Nieruchomość

Stan lokalu	deweloperski
Okna	drewniane
Balkon	jest
Winda	tak

## Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---

prywatna strefa rekreacyjno-klubowa umiejscowiona w centralnej części osiedla oraz lokale usługowe.

Bogata oferta kulturalna, wysoka jakość życia i atrakcyjny rynek pracy sprawiają, że Gdańsk jest dzisiaj wymarzonym miejscem do zamieszkania. Dynamiczny rozwój miasta poszerza paletę możliwości spędzania wolnego czasu i ciągłego rozwoju. Jak magnes przyciąga specjalistów, przedsiębiorców, ludzi sztuki i nauki, studentów oraz turystów.

Jeśli chcesz poznać szczegóły projektu zapraszam do kontaktu,

Izabela,  
Tel. 609644609

### **Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.